

1 白老町都市計画決定の変遷 (その1)

- 資料編 -

計画決定年月日	告示番号	件名	備考
昭和40年5月19日	建設省告示 第175号	白老町都市計画区域の決定	7, 733ha
昭和41年12月2日	〃 第3781号	〃 街路の決定	(中央・桜ヶ丘・公園・東・駅前・西・大昭和・北中央・苫小牧白老)通
昭和42年3月15日	〃 第604号	〃 下水道の決定	
昭和43年6月29日	〃 第1786号	〃 下水道の拡大	
昭和45年2月25日	都計 第190号指令	〃 〃	
昭和45年7月8日		苫小牧圏広域都市計画協議会設立	
昭和45年11月30日	北海道告示第2895号	苫小牧圏都市計画区域の変更	10, 283ha
昭和46年11月27日	白老町告示 第28号	〃 公園の変更	(北吉原・大町中央) 公園
昭和48年3月2日	〃 第4号	〃 〃	(アヨロ・末広) 公園の追加
昭和48年10月5日	都計 760号の6指令	〃 下水道の変更	排水区域の追加・ポンプ施設8ヵ所
昭和48年12月28日	北海道告示第3804号	〃 市街化区域及び市街化調整区域の決定	市街化区域833ha 【当初決定】
〃	北海道告示第3805号	〃 用途地域の決定	
昭和49年2月15日	白老町告示 第4号	〃 準防火地域の決定	
昭和49年7月10日	北海道告示第2376号	〃 道路の変更	同一圏域内苫小牧市の計画変更に伴う路線番号の変更
昭和49年7月13日	〃 第2408号	〃 墓園の変更	白老霊園の追加
昭和49年11月1日	白老町告示 第17号	〃 公園の変更	(萩野・緑ヶ丘・浜町) 公園の追加
昭和50年9月23日	北海道告示第3151号	〃 土地区画整理事業の決定	白老町緑町地区区画整理事業
昭和50年12月5日	白老町告示 第29号	〃 公園の変更	竹浦1号公園の追加
昭和51年11月17日	〃 第26号	〃 〃	美園公園の追加
昭和51年12月21日	北海道告示第4055号	〃 〃	白老桜ヶ丘公園の追加
昭和52年7月13日	〃 第2183号	〃 用途地域の変更	第2種住居専用地域の追加
昭和52年9月15日	〃 第2756号	〃 墓園の変更	
昭和52年10月11日	白老町告示 第28号	〃 道路の変更	平和通の追加
昭和53年5月4日	〃 第13号	〃 産業廃棄物処理施設の決定	第1号廃棄物処理施設 (1. 2ha)
昭和54年3月5日	北海道告示第546号	〃 市街化区域及び市街化調整区域の決定	市街化区域917ha 【第1回定時線引き】
〃	〃 第547号	〃 用途地域の変更	
昭和55年10月31日	都計 第89904号	〃 下水道の変更	区域の拡張・下水道区域の変更・吐口位置の変更・幹線ルートの変更
昭和56年3月2日	白老町告示 第9号	〃 ごみ焼却場の決定	1. 7ha
昭和57年5月13日	北海道告示第981号(5)	〃 道路の変更	変更9路線
昭和57年6月26日	都計告示 第533号11号指令	〃 下水道の変更	竹浦都市下水路を公共下水道の雨水管渠へと位置づけを改める・断面の変更
昭和59年8月16日	北海道告示第1489号	苫小牧圏都市計画市街化区域及び市街化調整区域の変更	市街化区域982ha 【第2回定時線引き】

1 白老町都市計画決定の変遷 (その2)

－ 資料編 －

計画決定年月日	告示番号	件名	備考
昭和 59 年 8 月 16 日	北海道告示第 1489 号	苫小牧圏都市計画用途地域の変更	
〃	白老町告示第 39 号	〃 特別工業地区の決定	(約 40ha)
昭和 59 年 8 月 18 日	〃 第 40 号	〃 公園の変更	(緑丘はまなす・栄町・本町) 公園の追加
昭和 62 年 3 月 12 日	北海道告示第 346 号	〃 道路の変更	変更 2 路線 交通広場の追加(中央通)
昭和 62 年 12 月 21 日	〃 第 2053 号	〃 道路の変更	駅前広場の追加
昭和 63 年 12 月 12 日	都計告示 第 30-42 号指令	〃 下水道の変更	
昭和 63 年 12 月 17 日	白老町告示第 84 号	〃 下水道の変更	排水区域の変更・虎杖浜第 1 汚水ポンプ場他 2 ポンプ場廃止
平成元年 2 月 23 日	白老町告示第 12 号	〃 公園の変更	東町 2 号公園の追加
〃	〃 第 13 号	〃 緑地の決定	チュップカの広場
平成 2 年 8 月 16 日	北海道告示第 1141 号	〃 道路の変更	変更 3 路線
平成 3 年 9 月 10 日	〃 第 1420 号	〃 道路の変更	〃
平成 3 年 3 月 28 日	〃 第 451 号	〃 市街化区域及び市街化調整区域の変更	市街化区域 980ha 【第 3 回定時線引き】
〃	〃	〃 用途地域の変更	
平成 3 年 12 月 3 日	都計告示 第 10-88 号指令	〃 下水道の変更	排水区域の変更・下水管渠の変更・廃止・処理施設の変更
平成 3 年 12 月 13 日	北海道告示第 1904 号	〃 用途地域の変更	
平成 3 年 12 月 13 日	白老町告示第 110 号	〃 特別工業地区の変更	(約 41ha) 第 2 種の追加
平成 3 年 12 月 13 日	〃 第 111 号	〃 準防火地域の変更	
平成 3 年 12 月 17 日	〃 第 112 号	〃 下水道の変更	排水区域の変更・下水管渠の変更・廃止・処理施設の変更
平成 5 年 5 月 25 日	〃 第 47 号	〃 公園の変更	緑丘どんぐり公園 (名称の変更)
平成 5 年 8 月 18 日	〃 第 65 号	〃 緑地の変更	萩野ハマナス広場の追加
平成 6 年 10 月 18 日	北海道告示第 1567 号	〃 市街化区域及び市街化調整区域の変更	市街化区域 1, 001ha 【特定保留解除】
〃	白老町告示第 69 号	〃 用途地域の変更	
〃	白老町告示第 70 号	〃 特別工業地区の変更	(約 49ha) 第 3 種の追加
〃	北海道告示第 1566 号	〃 臨港地区の決定	約 13ha
平成 7 年 11 月 20 日	白老町告示第 92 号	〃 下水道の変更	排水区域の変更
平成 7 年 2 月 20 日	白老町告示第 10 号	〃 用途地域の決定	都市計画法の改正に伴い 8 種類から 12 種類に指定替え
平成 7 年 2 月 20 日	白老町告示第 11 号	〃 準防火地域の変更	東町 2 丁目の一部変更
平成 10 年 3 月 17 日	北海道告示第 358 号	〃 緑地の変更	萩の里自然公園の追加
平成 10 年 12 月 18 日	〃 第 2155 号	〃 都市計画区域の変更	鶴川町の単独都市計画区域の決定
〃	〃 第 2156 号	〃 市街化区域及び市街化調整区域の変更	市街化区域 1, 062ha 【第 4 回定時線引き】
〃	〃	〃 臨港地区の変更	13.4ha に変更 (漁港区 8.5ha ⇒ 8.8ha)

1 白老町都市計画決定の変遷 (その3)

—資料編—

計画決定年月日	告示番号	件名	備考
平成10年12月18日	白老町告示第85号	苫小牧圏都市計画用途地域の変更	
平成12年6月13日	北海道告示第1058号	〃 道路の変更	変更3路線(石山大通、石山西通、苫小牧白老通)
平成13年12月11日	白老町告示第85号	〃 公園の変更	北吉原公園の区域変更
平成14年11月12日	北海道告示第1798号	〃 区域区分の変更	市街化区域1,080ha【 特定保留解除 】
〃	白老町告示第97号	〃 用途地域の変更	
〃	〃 第98号	〃 特別用途地区の変更	(約52ha) 第3種特別工業地区(7.4ha→10.2ha)
〃	〃 第99号	〃 臨港地区の変更	29haに変更(商港区4.6ha→19.2ha)
〃	〃 第100号	〃 下水道の変更	排水区域の変更、下水道管渠の廃止
平成15年1月1日	〃 第1号	〃 用途地域の変更	建築基準法改正による建ぺい率の指定
平成15年3月28日	北海道告示第499号	〃 区域区分の変更	市街化区域1,090ha【 一般保留解除 】
〃	白老町告示第38号	〃 用途地域の変更	
〃	〃 第39号	〃 下水道の変更	排水区域の変更
平成16年3月2日 (施行は H16.4.1)	北海道告示第232号 (※建築基準法による告示)	白老町都市計画区域における用途地域の指定のない区域内の建築物に関する建築基準法に基づく数値の指定	市街化調整区域の建ぺい率70% →60% 〃 容積率 400% →100% (線引き白地地域) 〃 容積率 400% →200% (旧住進法、既存宅地等) 〃 高さの限度の指定
平成16年4月6日	北海道告示第390号	苫小牧圏都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の決定	都市計画法の改正に伴う新たな決定【 当初決定 】
〃	〃 第391号	〃 区域区分の変更	市街化区域1,090ha【 第5回定時線引き 】
平成17年6月17日	北海道告示第472号	苫小牧圏都市計画道路の変更	車線数の決定12路線(川沿通、石山東通、中央通、桜ヶ丘通、公園通、東通、駅前通、西通、大昭和通、北中央通、陣屋通、昭和通)
平成18年5月12日	北海道告示第460号	都市計画法第34条第8号3(現11)号の区域の指定	都市計画法施行条例第2条第1項の規定による土地の区域の指定
〃	北海道告示第461号	都市計画法第34条第8号3(現11)号の区域等の指定	都市計画法施行条例第2条第1項の規定による土地の区域の指定及び条例で定める環境の保安上支障があると認められる予定建築物の用途の指定
平成22年6月11日	北海道告示第10680号	苫小牧圏都市計画ごみ処理場(産業廃棄物処理施設)の変更	第1号廃棄物(廃油)処理施設(1.2ha)の廃止
平成22年11月9日	北海道告示第746号	苫小牧圏都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更	【 第1回変更 】
〃	北海道告示第746号	〃 区域区分の変更	市街化区域1,090ha【 第6回定時線引き 】
平成23年3月29日	北海道告示第10382-11号 (※建築基準法による告示)	建築基準法の規定による苫小牧圏都市計画区域(白老町)のうち用途地域の指定のない区域における建築形態制限の変更	平成16年3月2日付け北海道告示第232号で指定した白地区域の面積の変更。

1 白老町都市計画決定の変遷 (その4)

-資料編-

計画決定年月日	告示番号	件名	備考
平成 25 年 5 月 25 日	白老町告示第 2 7 号	苫小牧圏都市計画虎杖浜地区地区計画の決定	虎杖中学校廃校後の跡地利用
平成 26 年 3 月 28 日	北海道告示第 2 3 6 号	苫小牧圏都市計画区域区分の変更	市街化区域 1,0 9 3 ha 【特定保留解除】
〃	白老町告示第 1 7 号	〃 用途地域の変更	
〃	〃 第 1 8 号	〃 臨港地域の変更	3 2 ha に変更 (商港区 1 9.8 ha→2 3.1 ha)
〃	〃 第 1 9 号	〃 下水道の変更	排水区域の変更
平成 27 年 8 月 4 日	北海道告示第 5 6 0 号	苫小牧圏都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更	【中間見直し】
平成 28 年 12 月 27 日	白老町告示第 5 3 号	苫小牧圏都市計画公園の変更	国立民族共生公園の追加
〃	〃 第 5 4 号	〃 道路の変更	一部区間の幅員変更 (公園通)
平成 29 年 6 月 7 日	白老町告示第 1 6 1 号	苫小牧圏都市計画道路の変更	一部区間の幅員変更 (公園通)
平成 30 年 2 月 16 日	北海道告示第 1 0 1 4 2 号	建築基準法第 2 2 条第 1 項に規定する区域の変更	昭和 4 8 年北海道告示第 3 5 4 1 号の一部変更
平成 30 年 7 月 27 日	北海道告示第 5 3 5 号	苫小牧圏都市計画道路の変更	駅前広場区域の変更 (約 1, 4 0 0 m ² →約 2, 7 0 0 m ²) 一部区間の道路区域の変更
平成 30 年 7 月 27 日	白老町告示第 4 7 号	〃 緑地の変更	一部区域の廃止 (約 0. 4 ha の廃止)
令和 3 年 3 月 23 日	北海道告示第 2 3 0 号	苫小牧圏都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更	【第 2 回変更】
令和 3 年 3 月 23 日	北海道告示第 2 3 0 号	〃 区域区分の変更	市街化区域 1,0 9 4 ha 【第 7 回定時線引き】
令和 3 年 3 月 23 日	白老町告示第 1 8 号	〃 用途地域の変更	
令和 3 年 3 月 23 日	白老町告示第 1 8 号	〃 臨港地区の変更	小面積の追加 (面積は 3 2 ha のまま)
令和 3 年 3 月 23 日	白老町告示第 1 8 号	〃 下水道の変更	排水区域の変更
令和 3 年 3 月 23 日	北海道告示第 2 0 号 (※建築基準法による告示)	建築基準法の規定による苫小牧圏都市計画区域(白老町)のうち用途地域の指定のない区域における建築形態制限の変更	平成 23 年 3 月 29 日付け北海道告示第 10382-11 号で指定した白地区域の面積の変更。